0020.22 GTC

Sampués, 17 de mayo de 2022

Ingeniero
JUAN DAVID AMON RODRIGUEZ
Supervisor de Contrato - 2210552
EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO
Calle 26 # 13-19 Piso 26. Bogotá, D.C. – Colombia.

REFERENCIA: **Contrato de Interventoría No. 2220588 de 2022** "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

Asunto: Entrega de Informe semanal de Interventoría N° 3

Respetado ingeniero

Por medio de la presente nos permitimos remitir Informe semanal de Interventoría N°3 para su revisión y/o aprobación. Lo anterior atendido a las obligaciones contractuales y atendidas a lo estipulado en el Manual de Supervisión e Interventoría.

Sin otro en particular, quedamos atentos a cualquier inquietud.

CARLOS LIBARDO LÓPEZ PEÑALOZA
Director de Interventoría
CONSORCIO VELNEC-BRAIN

Copia: Consecutivo correspondencia

enterritorio	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	F-GG-06
		VERSIÓN:	1
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-10-07

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No.3

Entidad Contratante: **ENTERRITORIO** Semana del **9/05/2022** al **15/05/2022** Fecha **17/05/2022**

1. INFORMACION GENERAL DEL PROYECTO

CODIGO PROYECTO	2220571
OBJETO DEL PROYECTO	CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS, DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICI-LIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUES, EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE"
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**DEPARTAMENTO** SUCRE **MUNICIPIO** SAMPUES
GERENCIA A CARGO	GRUPO DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1
SUPERVISOR	JUAN DAVID AMON RODRIGUEZ
ESTADO DEL PROYECTO	EJECUCION

2. INFORMACION GENERAL DE LOS CONTRATOS

2.1 CONTRATO DE OBRA (PRINCIPAL)

Contrato No.	2220571		
Contratista	CONSORCIO CONEXIONES CARIBE		
Valor inicial	2.746.555.424,00		
Valor actual	2.746.555.424,00		
Variación del valor	$ -		
Fecha de Inicio	21/04/2022		
Plazo inicial (Días)	183 Días		
Plazo actual (Días)	183 Días		100,00%
Variación en plazo	Días		
Fecha Contractual de terminación	21/10/2022		
Tiempo Transcurrido (días)	25,00		13,66%
Días remanentes del Contrato	158,00		86,34%
Acumulado a última acta pagada	$ -		
Estimado ejecutado por llevar a acta	$ -		

2.2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

Contrato No.	2220588		
Interventor	CONSORCIO VELNEC-BRAIN		
Valor inicial	$ 298.768.533,00		
Valor actual	$ 298.768.533,00		
Variación del valor	$ -		
Fecha de Inicio	21/04/2022		
Plazo inicial	183 Días		
Plazo actual	183 Días		100,00%
Variación en plazo	Días		
Fecha Contractual de terminación	21/10/2022		
Ejecución del Contrato	25,00		13,66%
Días remanentes del Contrato	158,00		86,34%
Acumulado a última acta pagada	$ -		
Estimado ejecutado por llevar a acta	$ -		

3. ESTADO DEL PROYECTO

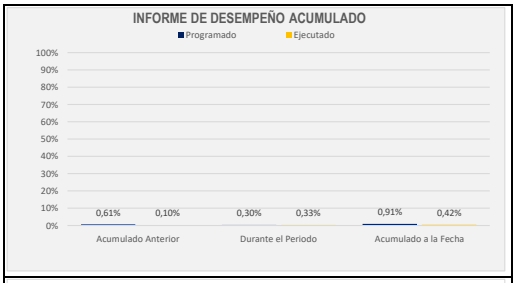
INFORME DE DESEMPEÑO

Presupuesto Total **del Proyecto** (BAC) $ 2.746.555.424,00

Semáforo

	Programado (PV) Inversión	%	Ejecutado (EV) Inversión	%	Desviación (SV) Inversión	%
Acumulado Anterior	$ 16.647.678,23	0,61%	$ 2.664.691,59	0,10%	$ 0,00	-0,51%
Durante el Periodo	$ 8.323.839,12	0,30%	$ 8.939.110,09	0,33%	$ 0,00	0,02%
Acumulado a la Fecha	**$ 24.971.517,35**	**0,91%**	**$ 11.603.801,68**	**0,42%**	**$ 36.575.319,02**	**-0,49%**

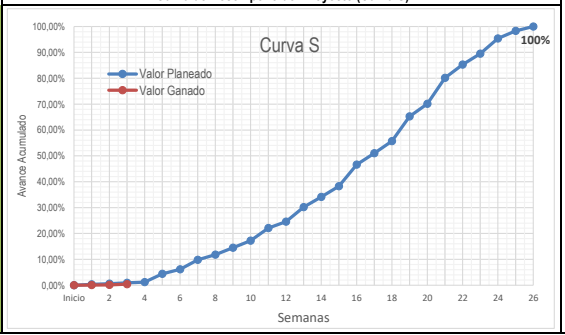
Desviación en días: -,89 Días

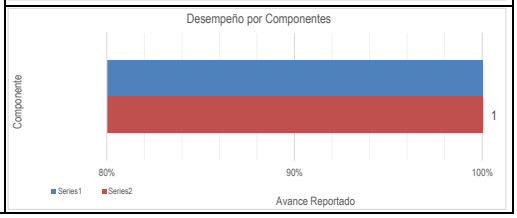


Observaciones al desempeño del proyecto

Durante la Semana comprendida del 09 al 15 de mayo se realio lo siguiente :
1. El 09 de mayo solo se realizo trabajo de campo
2. El 10 de mayo se realizaron diagnosticos y trabajo de oficina
3. El 11 de Mayo Se realizaron diagnósticos y seguimiento de la interventoría.
5. El 12 de Mayo se realizaron diagnósticos , En horas de la tarde trabajo administrativo r
6. El 13 de Mayo Se realizó comité de aprobacion N° 1, comite de se guimiento N°3 trabajo de campo en horas de la maña y administrativo en horas de la tarde
7. El 14 de Mayo solo se realizo trabajo administrativo estubo lloviendo en horas de la mañana .

Curva de Desempeño del Proyecto (Curva S)





CONTROL DE CAMBIOS A LAS LINEAS BASE

No se requiere realizar cambios a las líneas base toda vez que se cuenta los con tiempos necesarios para alcanzar los objetivos propuestos.

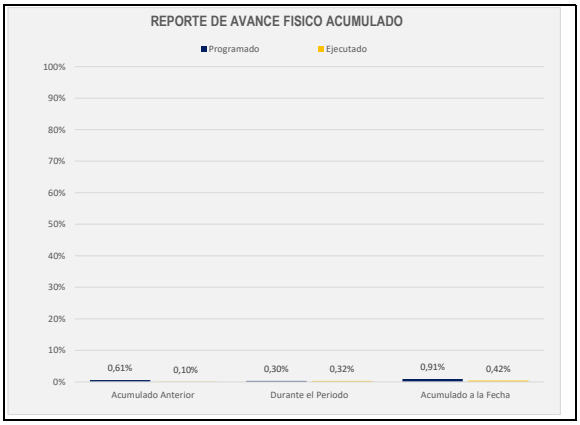
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No.3

Entidad Contratante: **ENTERRITORIO** Semana del **9/05/2022** al **15/05/2022** Fecha **17/05/2022**

4. OTROS INDICADORES

AVANCE FISICO

	Programado	Ejecutado	Desviación	Semáforo
	%	%	%	
Acumulado Anterior	0,61%	0,10%	-0,51%	
Durante el Periodo	0,30%	0,32%	0,02%	
Acumulado a la Fecha	**0,91%**	**0,42%**	**-0,49%**	

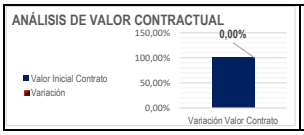


AVANCE FINANCIERO

AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA PRINCIPAL

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 2.746.555.424,00	$ 2.746.555.424,00	$ -	$ -	$ -	$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	Valor Pagos tramitados %	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	Valor Pagos realizados %	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
		0,00%	0	$ -	0,00%		$ -



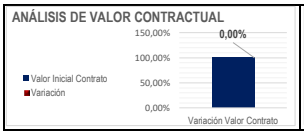




AVANCE FINANCIERO INTERVENTOR

Valor Inicial Contrato	Valor Actual Contrato	Variación	Anticipo Pagado	Anticipo Valor Amortizado	Anticipo Saldo por Amortizar
$ 298.768.533,00	$ 298.768.533,00	$ -	$ -	$ -	$ -

No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados Valor en Pesos	Valor Pagos tramitados %	No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados Valor en Pesos	Valor Pagos realizados %	Fecha última acta pagada	Valor última Acta pagada
0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%		$ -







OBSERVACIONES:

La interventoria reviso los diseños estructurales a través del ingeniero estructural Carlos Mayorga y envió al contratista un oficio en donde aclare algunos puntos, el contratista a través de su ingeniero estructural Álvaro Caballero responde las inquietudes y se da aprobación verbal a los diseños estructurales, queda como compromiso entregar aprobación por escrito el día lunes 16 de mayo de 2022. Se cuenta con 35 diagnostico aprobados que esperan el acta de tenencia por parte de la entidad que le corresponde, además de 46 diagnósticos listos para revisión y su posterior aprobación.

5. ACTIVIDADES DEL PROYECTO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA DEL REPORTE

Las actividades realizadas para el presente informe semanal son las siguientes:

1.El día 09 de mayo de 2022 no se pudo realizar diagnósticos por restricción debido al paro armado
2.Se realizaron 49 visitas entre los días 10,11,12 y 13 de mayo dando como resultado 46 visitas efectivas, 3 visitas no efectivas y 1 rechazada
3.Se realizo la aprobación de la actividad N°1 por parte e interventoría
4.Se realizo la aprobación de 35 diagnósticos
5.Se realizo comité de seguimiento N°3
6.Se aprobó personal de obras por parte de interventoría

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No.3

Entidad Contratante: **ENTERRITORIO** Semana del **9/05/2022** al **15/05/2022** Fecha **17/05/2022**

ACTIVIDADES A EJECUTAR EN LA SEMANA SIGUIENTE

1. Aprobación personal de obra por parte de la interventoría
2. Revisión y aprobación de 50 diagnósticos
3. Realizar mínimo 70 visitas en la semana comprendida del 16 al 22 de mayo de 2022
4. Instalación de valla informativa viernes 20 de mayo de 2022

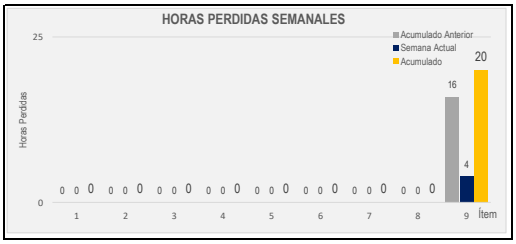
6. SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD EN EL TRABAJO y GESTION SOCIAL

INDICADORES DE SEGURIDAD Y PERDIDA DE TIEMPO EFECTIVO DE TRABAJO

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	
	PERIODO	ACUMULADO
Accidentes de Trabajo	0	0
Incidentes de Trabajo	0	0
Enfermedades	0	0
Otros	0	0



Ítem	Factor	Hh Perdidas por Semana			
		Acumulado Anterior	Semana Actual	Acumulado	%Hr/Total
1	Factores climáticos	0	0	0	0,0%
2	Permisos de Trabajo	0	0	0	0,0%
3	Deficiencia de recursos	0	0	0	0,0%
4	Operativos	0	0	0	0,0%
5	Accidentes	0	0	0	0,0%
6	Administrativos	0	0	0	0,0%
7	Imputables al Contratista	0	0	0	0,0%
8	Interesados	0	0	0	0,0%
9	Otros. Cuál? (Paro armado)	16	4	20	100,0%
	Total	**16**	**4**	**20**	**100,00%**



OBSERVACIONES

Como se observa en el cuadro y en la gráfica, los tiempos perdidos por el contratista en las actividades de diagnóstico e inclusión se deben a la suspensión de tareas por el paro armado transcurrido durante los dias 5, 6, 7 y 8 de mayo del presente año. Esta suspensión ocasionó una pérdida de tiempo de 16 horas para la semana anterior y 4 adicionales el lunes 9 de mayo debido a que se volvió a la normalidad paulatinamente. En total a la fecha se han perdido 20 horas por esta contingencia. Como evidencia la inmformación aportada, no se han presentado pérdidas de tiempo por otros factores.

GESTION SOCIAL Y PQR´s

Foro No.	Fecha de realización	Lugar de realización	Cant. Asistentes	Compromisos	Responsable	Fecha
NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Tipología PQR	Radicado por	Fecha	Asunto	Dirigido a
.	.	.	.	.
.	.	.	.	.
.	.	.	.	.
.	.	.	.	.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA No.3

Entidad Contratante: **ENTERRITORIO** Semana del **2/05/2022** al **8/05/2022** Fecha **10/05/2022**

7. PROBLEMATICAS DEL PROYECTO

IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

PROBLEMA IDENTIFICADO	ACCION ESTRATEGICA	ACTIVIDADES DETALLADAS	RESPONSABLE	SOPORTE	FECHA
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

8. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA












9. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

A la fecha el contrato de obra cuenta con un estado de avance financiero del 0% y un avance ejecutado del 0,42% .

Nota: Hace parte y requisito dentro del presente informe el anexo de la bitácora de obra y el acta inspección interna de obra, solo aplica para contratos que se encuentren en la etapa de ejecución de obra.

Firma	Firma	Firma
Arq. Carlos Libardo Lopez Peñaloza	arq. Yenny Paola Melo Calderon	Ing. Juan David Amón Rodriguez
Director de Interventoría	Profesional de costos y presupuesto	Supervisor

Original: ENTerritorio
Copias: Contratista, Interventoría

Presupuesto Genernal del Proyecto (BAC) $ 2.746.555.424,00

Semanas	Programado (PV)		Ejecutado (EV)		Fecha Inicio	Fecha Fin
	%	$	%	Valor		
Inicio	0,00%	$ -	0,00%	$ -		
1	0,30%	$ 8.323.839,12	0,05%	$ 1.332.345,80	21/04/2022	1/05/2022
2	0,61%	$ 16.647.678,23	0,10%	$ 2.664.691,59	2/05/2022	8/05/2022
3	0,91%	$ 24.971.517,35	0,42%	$ 11.603.801,68	9/05/2022	15/05/2022
4	1,21%	$ 33.295.356,47			16/05/2022	22/05/2022
5	4,41%	$ 120.993.838,56			23/05/2022	29/05/2022
6	6,14%	$ 168.518.095,09			30/05/2022	5/06/2022
7	9,82%	$ 269.847.011,11			6/06/2022	12/06/2022
8	11,80%	$ 324.096.850,07			13/06/2022	19/06/2022
9	14,52%	$ 398.702.705,39			20/06/2022	26/06/2022
10	17,23%	$ 473.308.560,71			27/06/2022	3/07/2022
11	22,13%	$ 607.820.209,43			4/07/2022	10/07/2022
12	24,58%	$ 675.076.033,78			11/07/2022	17/07/2022
13	30,21%	$ 829.764.429,81			18/07/2022	24/07/2022
14	34,13%	$ 937.373.748,78			25/07/2022	31/07/2022
15	38,29%	$ 1.051.708.650,19			1/08/2022	7/08/2022
16	46,62%	$ 1.280.378.453,00			8/08/2022	14/08/2022
17	51,03%	$ 1.401.438.936,85			15/08/2022	21/08/2022
18	55,68%	$ 1.529.225.003,13			22/08/2022	28/08/2022
19	65,23%	$ 1.791.522.718,12			29/08/2022	4/09/2022
20	70,13%	$ 1.926.034.366,84			5/09/2022	11/09/2022
21	80,17%	$ 2.201.783.246,70			12/09/2022	18/09/2022
22	85,31%	$ 2.343.020.477,85			19/09/2022	25/09/2022
23	89,47%	$ 2.457.355.379,26			26/09/2022	2/10/2022
24	95,35%	$ 2.618.769.357,72			3/10/2022	9/10/2022
25	98,29%	$ 2.699.476.346,95			10/10/2022	16/10/2022
26	100,00%	$ 2.746.555.424,00			17/10/2022	21/10/2022
	100,00%	**$ 2.746.555.424,00**	**0,42%**	**$ 11.603.801,68**		

Presupuesto Genernal del Proyecto (BAC) **$ 2.746.555.424,00**

No.	COMPONENTE O CAPITULO	Incidencia		Programado a la fecha		EJECUCIONES REALIZADAS					
						Ejecutado Anterior		Ejecutado Presente Corte		Ejecutado Acumulado	
		%	$	%	$	%	Valor Ejecutado	%	Valor Ejecutado	%	Valor Ejecutado
1	Actividad 1 CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR – 10	0,19%	$ 5.329.385,00	50,00%	$ 2.664.692,50	**50,00%**	$ 2.664.692,50	**50,00%**	$ 2.664.692,50	**100,00%**	$ 5.329.385,00
2	Actividad 2 DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.	2,59%	$ 71.169.812,00	29,47%	$ 20.974.478,60	**0,00%**	$ -	**8,82%**	$ 6.274.416,68	**8,82%**	$ 6.274.416,68
3	Actividad 3 EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS.	97,21%	$ 2.670.056.227,00	0,00%	$ -	**0,00%**	$ -	**0,00%**	$ -	**0,00%**	$ -
4	Actividad 4 PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3.	0,00%	$ -	0,00%	$ -	**0,00%**	$ -	**0,00%**	$ -	**0,00%**	$ -
		100,00%	**$ 2.746.555.424,00**	**0,86%**	**$ 23.639.171,10**	**0,10%**	**$ 2.664.692,50**	**0,33%**	**$ 8.939.109,18**	**0,42%**	**$ 11.603.801,68**

